

Årsberetning 2020



RINGSAKER
ALMENNING

**Årsmøte for de bruksberettigede holdes i flerbrukshallen på
Natrudstilen fredag 20. august kl 18.30**

(Det tas forbehold om korona-situasjonen.)



Påmelding skjer til e-post: post@ringsaker-almennning.no eller telefon 95795352

Årsmøte i Ringsaker Almending fredag 20. august kl 18.30

Dagsorden:

1. Åpning av møtet.
2. Valg av to bruksberettigede som sammen med styret skal underskrive protokollen.
3. Årsmelding og regnskap for 2020.
4. Revisjonsberetning.
5. Fastsettelse av honorar for styret og revisor.
6. Valg av revisor.
7. Orientering om planene for 2021.
8. Eventuelle innkomne saker.

(Eventuelle saker meldes skriftlig en uke senest en uke før møtet.)

Innhold:

Årsberetning	3
Resultatregnskap	17
Balanse	18
Kontantstrømoppstilling	19
Noter	20
Revisjonsberetning	27
Informasjon til de bruksberettigede	
Søknadsskjema om utbetaling av bruksrettytelser	
Erstatning for bruk av trebesparende materialer	
Retningslinjer for å oppnå bruksrettytelser	
Søknad om bruksrettytelser	
Spørreskjema overføring av bruksrett til ny eier	



VIRKSOMHETSOMRÅDE

Den forretningsmessige delen av virksomheten består av skogbruk, utmark og eiendomsforvaltning, drift og utvikling av hytteområder og kapitalforvaltning. Selskapet har kontor i Ringsaker kommune.

Ringsaker Almenning har ansvar for å forvalte et stykke skognatur for langsiktig verdiskapning, men også naturmangfold, klima og friluftsliv. Skogbrukslovgivningen gir skogeier stor, frihet under ansvar. For å gjøre dette på en god måte kreves det oppdatert kunnskap i alle ledd i verdikjeden, slik at vi kan forsvare denne råderetten og tillitten. Forvaltningen av Ringsaker Almenning er regulert i «Lov om bygdeallmenninger» og bruksregler for Ringsakerallmenningene godkjent av Landbruks- og matdepartementet i 2020.

Loven og bruksreglene er rammene for allmenningsstyrets arbeid og løpende strategi.



Skogen forvaltes i et langsiktig perspektiv

HOVEDTALL FOR EIENDOMMEN

Totalt areal	83.297 da.
Produktivt areal	64.905 da.

Areal med nøkkelbiotoper	846 da.
Total kubikkmasse	792.122 m ³
Produksjonsevne	28.804 m ³
Tilvekst	31.385 m ³
Feste og selveiertomter	1.350 stk

BRUKSBERETTIGEDE EIENDOMMER

Pr. 31.12.20 har Allmenningen 417 bruksberettigede eiendommer. Ingen bruksretter er inndratt i løpet av 2020. Manntallet ajourføres fortløpende.

YTELSER TIL BRUKSRETTE

Rabatten på trelast har i 2020 vært 60 %. Erstatningene på bygningsartikler har vært 40 %. I tillegg gis det ytelse/ tilskudd til nye driftsbygninger. Det er gjennom året gitt ytelse/ tilskudd på 10,3 mill. kr. I tillegg kommer verdien av beite som anslås å være verdt i overkant av 1,5 mill. kr. Samlet ble ytelsene til bruksretten i nærmere 12,0 mill. kr i 2020.

Ytelser og tilskudd på kr. 10,3 mill. kr som fordeler seg slik:

- Nye driftsbygninger 6,3 mill. kr.
- Vedlikehold 2,9 mill. kr.
- Grøfte- og gjerde-materiell 1,1 mill. kr.

BEITE

Det slippes årlig ca. 14.500 sau og ca. 1.400 kviger / kjøttedyr i Ringsakerfjellet. I somrer med nok nedbør er det beite nok og dyrene går rolig i slippområdene.

Rovdyr:

Hvert år har vi besøk av streifdyr av alle de fire store rovdyrene. Det er ulven som er største skadegjører. Sist sesong er det skutt 1 ulv i Ringsaker og 4 ulver i tilstøtende områder. 1 jerv ble også felt i Ringsaker. Jakten skjer som lisensjakt eller skadefellingsuttak. Bruk av hund i kombinasjon med at jegerne over tid har fått bedre erfaring med slik jakt gjør at uttakene av skadegjørere har blitt mere effektiv.

Vinteren 20/21 er det registrert streifende jerv i området ved Moste. I området sør for Mesna har gaupe hatt tilhold hele vinteren.



Jervespor ved Mesnabakken

ORGANISASJON OG LEDELSE

Styret har etter valget 17 september bestått av:

Styreleder:	Einar Storlien.
Nestleder:	Inger Amb.
Styremedlemmer:	Kjersti Kraabøl Dompidal, Johan Røhr, Simon T.K. Reisvvaag, Stian Kjærnaasen og Frida Rogne Kvarberg.
Varamedlemmer til styret:	Ole Lasse Fossen, Tor Bakke, Sigurd Hovde, Siv Stafsnes Gregersen, Lars Petter Schjerpen og Åge Øibakken.
Bestyrer:	Mathias Neraasen.
Økonomi og regnskap:	TheVit v/ Inge Nilssen.
Økonomi og regnskap tilknyttede selskaper:	Kari Brøtmet
Prosjekt- og ansvarsretter:	Per Olav Tøraasen.
Anleggsleder i fjellet:	Johannes Haukåssveen.
Kontormedarbeider:	Marit Spilde.
Revisor:	BDO AS v/ Tom Erik Lehne.
Valgkomite:	Kjersti Røhnebak, Ingeborg Sørheim og Magne Sørby..

REPRESENTANTER TIL STYRER OG UTVALG

Styret i Ringsaker Almenning AS:
Styret i Ringsaker Almenning.

Samarbeidsutvalget for Ringsakerallmenningene og Pihl AS:
Formann og bestyrer.

Sjusjøen Grunneierutvalg:
Formann og bestyrer.

Styret i R.J.F.O:
Stian Kjærnaasen, varamedlem Kjersti Kraabøl Dompidal.

Styret i Sjusjøen Hytteutleie AS:
Mathias Neraasen, Johan Røhr, Kjersti Kraabøl Dompidal og Frida Rogne
Kvarberg.

Styret i Buviken og Brumund Eiendom AS:
Johan Røhr og Kjersti Kraabøl Dompidal .

Styret i RingsakFjellet Fritid AS:
Einar Storlien og Mathias Neraasen.

Styret i RingsakFjellet Drift AS:
Einar Storlien og Mathias Neraasen

Beiteutvalget for Ringsakfjellet:
Inger Amb vara. Johan Røhr.



Styret på befaring ved Mesnasaga, Stian Kjernåsen var ikke til stede når bildet ble tatt.

SENTRALE SAKER GJENNOM ÅRET

Fokus på destinasjonsutvikling der en prøver å være i forkant med å løse flaskehalsen.

Salget av RingAlm AS og forhold rundt dette har vært sentralt gjennom året.

Ringsaker Almenning har sammen med Brøttum Almenning og Pihl AS utarbeidet plan for vannforsyning til Sjusjøen. Prinsippet er at en bruker grunnvann som naturen selv renser. Løsningen er kvalitets sikret av hydro-geologer fra Asplan Viak og konklusjonen fra forprosjektet er svært lovende. Det viser seg at det er vannressurser for all fremtidig utbygging på Sjusjøen. Vannet hentes nært byggeområdene og det krever lite ny infrastruktur og rensing. Løsningen medfører også minimalt med terrenginngrep. Det betyr en mye lavere kostnad for å etablere tilfredsstillende vanntilførsel til Sjusjøen.

Grunneierne på Sjusjøen jobber fortsatt med å kvalitetssikre vannløsningen som inkluderer grunnvann.



Grunnvannsundersøkelser

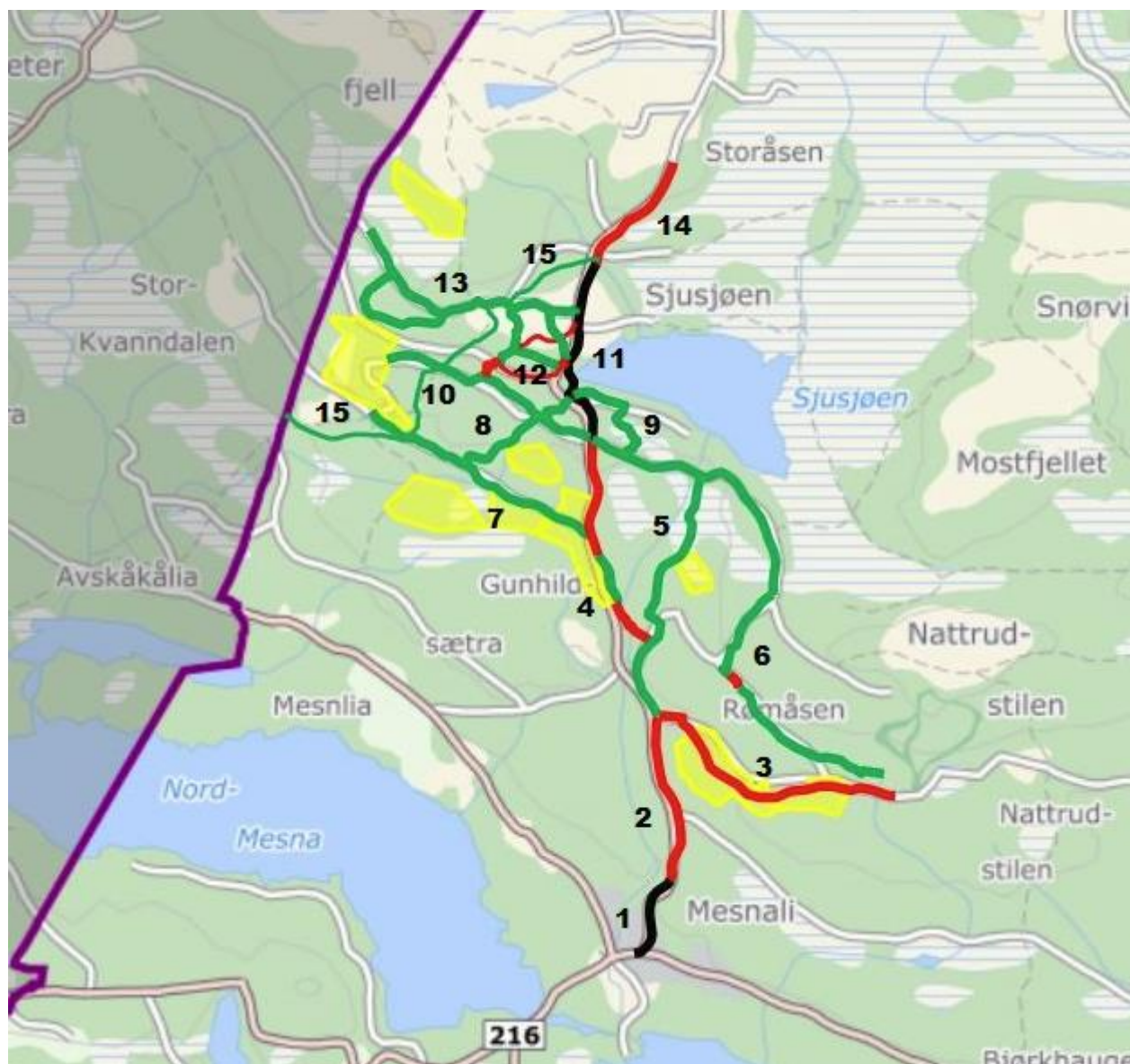
SAMFUNNSENGASJEMENT

Grunneierne på Sjusjøen har laget en felles plan for utbygging av turveier for hele Sjusjøområdet. Ringsaker Almanning tar ansvar for eget område og bygger turveg ned til Mesnali. Styret har vedtatt å bygge selvbetjent varmestue med toalett på Rømåsmyra i tilknytning til Sjusjørunden. Disse arbeidene ble satt på vent da byggestoppen ble innført i juni 2019.

Flerbrukshallen i Natrudstilen kan benyttes av lokale idrettslag og privatpersoner. Sjusjøen Hytteutleie organiserer bruken for Sjusjøen IL og Ringsaker Almanning. Hallen har for det meste vært nedstengt pga pandemien i 2020.



Sjusjøen rundt



Forpliktelser for gang-sykkelveg/turveg-utbygging på Sjusjøen i henhold til avtale med kommunen.

SAMARBEID

Destinasjon Sjusjøen:

Tone Alterskjær, daglig leder i Destinasjon Sjusjøen jobber to dager i uken for Ringsaker Almanning. Hun er diskusjonspartner i arbeidet med å bygge Sjusjøen for fremtiden. Hun hjelper med felles markedsføring. Destinasjon Sjusjøen bistår Ringsaker Almanning ved større arrangement. Destinasjon Sjusjøen har leid seg kontorplass i RingsakFjelletDrift sine lokaler på Natrudstilen.

Rømåsen og Natrudstilen velforening:

Styret i velforeningen gir nyttige innspill til allmenningen i forbindelse friluftaktiviteter i tilknytning til allmenningens hytteområder.

Sjusjøen og omegn Skiforening (SOS):

SOS har en styringsgruppe som består av alle aktører på Sjusjøen. Gruppen har laget en plan for utvikling av aktiviteter innen ski, sykkel og sti frem mot 2035.

TILKNYTTETE SELSKAPER

Ringsaker Almenning AS, RingsakFjellet Drift AS, RingsakFjellet Fritid AS og Sjusjøen Hytteutleie AS er alle selskaper som er opprettet for å optimalisere driften i allmenningen.

RINGSAKFJELLET DRIFT AS

Selskapet er etablert for at grunneierne skal kunne ivareta terrengbehandling, og utvikling på sine eiendommer, samt løypekjøring i Ringsakerfjellet, samtidig som en opprettholder nødvendig grunnbemanning og fagkompetanse innen eiendommene.

Maskinpark og bemanning er gjennom hele 2020 og inn i 2021 redusert og tilpasset et lavere aktivitetsnivå.

PERSONALFORHOLD OG KOMPETANSE

Siviløkonom Kari Brøtmet er ansatt som regnskapsfører for tilknyttede selskaper i fjellet. Hennes spesialkompetanse er strategi- og prosjektledelse.

Bedriften prøver i størst mulig grad å benytte lokal arbeidskraft.

Bedriften har 2 lærlinger som forhåpentligvis tar fagbrev i løpet av 2021.

Alle ansatte får til bud om kurs og lignende for faglig utvikling.

Sykefraværet i 2020 var lavt, selv i prosessen med nedbemanning og omorganisering.

Av lønnskostnadene på 12,5 MNOK fordeler disse seg slik:

Skog, eiendom og forvaltning	3,2 MNOK
Utleie av arbeidskraft til tilknyttede selskaper i fjellet	9,3 MNOK

Styret takker medarbeidere og samarbeidende entreprenører for engasjement og innsats i 2020.

RAPPORT OM LIKESTILLING I BEDRIFTEN

Det er ansatte av begge kjønn i allmenningen. Allmenningen har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. De samme forhold gjelder for konsernet.

EIENDOM

Ringsaker Almenning har kjøpt ca. 85 da skog- og utmarksarealer fra Montebellostiftelsen i Mesnali. Arealet har god beliggenhet og deler av arealet har godkjent reguleringsplan og nødvendig infrastruktur. Området i Mesnali er ikke omfattet av byggestoppen på Sjusjøen.

MILJØRAPPORTERING

Ringsaker Almenning følger relevante lover, forskrifter og de regler som berører virksomheten og arbeider for en bærekraftig samfunnsutvikling.

Ringsaker Almenning er medlem av Glommen Mjøsen Skog FSC gruppe-ordning (FSC-C103764) og skogforvaltningen på eiendommen skjer i tråd med FSC Prinsipper og Kriterier. Glommen Mjøsen Skog gruppeordning er FSC sertifisert av Soil Assosiation Woodmark.

I tillegg er Ringsaker Almenning medlem av Glommen Mjøsen Skogs PEFC gruppe-ordning og følger Norsk PEFC Skogstandard. Allmenningen har egen forvaltningsplan og skogbruksplan for eiendommen. Planene inkluderer kartlegging og beskrivelse av miljø- kulturminne- og flerbrukshensyn. Skogbruksplanen ble ajourført i 2020. Forvaltningsplanen revideres jevnlig.

Revidert skogtakst viser en beregnet tilvekst på 31.385 m³. Netto salgbart hogstkvantum er 22.000m². Skogen har tilfredsstillende tetthet og tilnærmet normal hogstklassefordeling. Ingen verneområder berører allmenningen. Det er gjennomført miljøregistrering med kartlegging av biotoper, og 846 da er avsatt som nøkkelbiotoper.

Ved gjennomføring av skogbrukstiltak gjøres det en før og etter vurdering. I dette ligger konsultasjon av aktuelle miljødatabaser.

AVVIRKNING

Sluttavvirkning	17.486 m ³	Omsatt gjennom Glommen Mjøsen Skog.
Tynning	6.517 m ³	Omsatt gjennom Nortømmer.
Totalt	24.003 m ³	

Andel sagtømmer	55%
Andel massevirke	40%
Spesialtømmer	5%

Det meste av avvirkning og tynning avvirknes av innleide entreprenører. Det meste av hogsten er gjennomført i områdene mellom Åsmarka og Sør-Mesna.

Ved sluttavvirkningen ble det noe sporskader som blir utbedret med gravemaskin våren 2021



Virke til skier og staur leveres til Fjellved AS og Norsk Skigard AS.

Biovirke er levert til Thørud biobrensel AS

Det er en prioritert oppgave for administrasjonen og sikre avsetning for alt tømmer til konkurransedyktige priser.

Det ble vinteren 2019 inngått en treårig rammeavtale med Glommen Mjøsen skog for salg av alt sagtømmer og massevirke fra sluttavvirkningene i Ringsaker Almenning.

Oppnådde tømmerpriser:

Sagtømmerpris før bonuser og tillegg var kr. 450,- pr. m³.

Massevirke og bio-virke før bonuser var kr. 295,- pr. m³.

Bonuser og tillegg utgjør i snitt kr. 63,- pr. m³ for hele kvantumet.

YTELSER TIL BYGDA

Bruken av skianlegget i Natrudstilen er ikke avgiftsbelagt. Dette representerer et tilbud som kommer idrettsungdommen i regionen til gode.

Sammen med ASKO Hedmark arrangerer Ringsaker Almanning aktivitetsdag for alle 5., 6. og 7. klassinger i kommunen. Asko organiserer transport og mat, Ringsaker Almanning besørger aktiviteter. Tilbudet er svært godt mottatt av lærere, elever og foresatte.

Arrangementet ble avlyst i 2020 og 2021, men er planlagt gjennomført kommende vinter



Volleyball ved Eftastjernet (Foto Erik Haugen)

KULTURARBEIDER

Skogkulturarbeider er utført i henhold til årsplan. Allmenningen er ajour med alle skogkulturarbeider.

Det er kun granplanter av norsk proveniens som er benyttet i plantingen.

Markberedningen er utført med Donar agregat. Det er laget langfleck. De markberedte feltene blir forynget naturlig fra kantene og med planting ute på de store flatene.

Plantefeltkontroll er utført av skogbrukssjefen i Ringsaker.

Kontrollen viste at plantingen er tilfredsstillende og i henhold til gjeldende plantestandard.

Det er ikke foretatt noen form for sprøyting, hverken i plantefelt eller langs skogsbilveiene.

VEGBYGGING/VEGVEDLIKEHOLD

På veinettet er det utført betydelig sommervedlikehold som fres. høvel, matte og salt.

OVERVÅKING

Nøkkelbiotoper hensyntas ved alle aktiviteter i skogen.

Det er årlig befaring med skogansvarlig i kommunen der aktuelle problemstillinger drøftes. NIBIO har foretatt analyse av beite/ beiteskader i Ringsakerfjellet. Beiteutvalget som forvalter den praktiske beite bruken har NIBIO rapporter som hjelpemiddel sammen med bruksreglene for Ringsakerallmenningene.

Hyll begynner å bli vanlig på flatene i nedre del av allmenningen. Dette er en uønsket plante.

SKOGSKADER

Summen av et klima i endring og andre stressfaktorer synes dette å stresse den eldre produksjonsskogen i Ringsaker Almennning. Det vil bety eldre produksjonsskog, hkl. 4 må avvirkes tidligere enn planlagt.

Ellers er det noe tråkk-skader fra kjøttfe. Markberedte felt klarer seg bedre for tråkk-skader fra kjøttfe. Med et klima i endring er det en målsetting å ha større andel lauv i fremtidsskogen. Blandingsskog er sterkere og mere stabil mot klimaendringer.



TURISME

I fjellet har det vært svært liten aktivitet med utbygging på grunn av byggestoppen.

Allmenningen representert ved bestyrer og anleggsleder Johannes Haukåssveen har jevnlig møter med Rømåsen og Natrudstilen Vel sitt styre.

NYE BYGGEOMRÅDER

Følgende områder er godkjent i arealdelen i kommuneplanen.

Boligtomter, ca. 100 stk. i Mesnali. Detaljregulering gjenstår.

Boligtomter, ca 50 stk. i Åsmarka. Detaljregulering gjenstår.

Hyttetomter: ca. 700 da for ny fritidsbebyggelse Svarthaugen/ Natrudstilen. Reguleringsplanen for Natrudstilen 10/ Birkebeinerlandsbyen med ca. 450 enheter er godkjent i kommunen, men det tillates ikke bygging på grunn av manglende vann til Sjusjøområdet.. Natrudstilen 9 med ca. 200 enheter ble godkjent i 2017. Også her er det byggestopp pga vannmangel.

Næringsareal: ca. 100 da ved innkjøringen til Natrudstilen. Reguleringsplanen er godkjent.

I forbindelse med varslet oppstart av kommuneplanens arealdel har kommunen varslet at de ønsker å gjennomgå avsatte arealer i gjeldende arealplan. Samtidig skal samfunnsdelen i kommuneplanen gjennomgås og innlemmes i neste arealdel.

NYE HYTTETOMTER

Tomter i alle nye hyttefelt blir lagt ut som feste- eller selveiertomter fra ca.0,2 da. til ca. 1,0 da. Hytteeierne betaler årlig feste- og/ eller serviceavgift til allmenningen for drift av nødvendig infrastruktur.

Tomter i tilknytning til anlegget i Natrudstilen legges ut som festetomter og ut fra måten som vi utbygger området i dag får vi 2 til 5 festeavtaler pr. da.

RULLESKIANLEGG I NATRUDSTILEN

Anlegget består av rulleskiløyper på 1, 2, 2,4 og 3,5 km, asfaltert stadion på 7 da, lys i alle løyper, komplett skiskytteranlegg og kunstsneanlegg.

Anlegget holder internasjonale krav og er svært godt mottatt av brukerne.

RINGSAKFJELLET FRITID AS (RFF)

Selskapets formål er å utvikle fritidstilbudet i Ringsakerfjellet, herunder å anlegge, eie og drive/ leie ut ake-anlegg med tilhørende serviceinnretninger og nødvendig infrastruktur i denne forbindelse, samt å videreutvikle og drive turskiløyper og stinett, drive eller på annen måte engasjere seg i andre fritidstilbud i området og for øvrig annen virksomhet i tilknytning til dette.

Etter flere år med omorganisering er selskapets resultater betydelig forbedret.

ARRANGEMENT

Natrudstilen er tildelt flere internasjonale arrangement de kommende år. Det jobbes med å etablere en permanent arrangementsstab.

JAKT OG FISKE

Småvilt jakt og fiske, samt storviltjakten i Ringsaker Almenning organiseres gjennom Ringsaker Jakt- og Fiskeområde (RJFO) som omfatter de 6 store grunneierne i Ringsakerfjellet. RJFO dekker et areal på ca. 600.000 da. Selskapet har eget styre og den daglige driften ivaretas av utmarksleder Anders Berg.

2020 var første året av en 3-årig felles driftsplan for elg innen RJFO. Vår kvote for 2020 var 41 dyr. 40 dyr ble felt.



Ørretfangst i Eftastjernet. Foto Erik Haugen

Avskytingsplan for elg:

Ca. 18 % eldre okse, 12% eldre ku, 35% ungdyr og 35% kalv.

Jakttida for elg var fra 25.09 til 23.12.2020

Elgstammen synes nå å være på et akseptabelt nivå.

Sett elg har stabilisert seg på ca. 0,5 elg pr. jegerdagsverk.

Det er store forskjeller innen RJFO, der det er laveste verdier i de indre terrengene mot fjellet. Mest elg er det nærmest bygda.

Hjort:

3 hjort ble felt under høsten jakt.

Rådyr:

Det ble felt 6 rådyr under høstens jakt.

RETTSTVISTER

Grunneierne på Sjusjøen er i konflikt med Ringsaker Kommune vedr. forståelse av betaling for ny vanntilførsel til Sjusjøen.

Grunneierne har vært proaktive med å finne akseptabel løsning ved å bruke grunnvann.

Grunnvannsløsningen krever godkjenning av Ringsaker kommune.

Partene har kontakt og prøver å løse saken i minnelighet.

ØKONOMI

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Total omsetning ble 62,3 mill. kr for Allmenningen og 214 mill. kr for konsernet. Driftsresultatet ble 15,3 mill. kr. for Allmenningen og 7,5 mill. kr for konsernet.

Netto finansinntekter er 1,6 mill. kr. i Allmenningen og -4,4 mill. kr i konsernet. Bokført underskudd i tilknyttede selskaper er - 8,1 mill. kr i Allmenningen og - 1,5 mill. kr i konsernet.

Skattekostnaden er positiv 1,4 mill. kr i Allmenningen og 1,6 mill. kr. i konsernet. Årets resultat ble 10,3 mill. kr. i Allmenningen og 7,7 mill. kr i konsernet. Egenkapitalen er på 209,8 mill. kr. i Allmenningen og 210,5 mill. kr. i konsernet.

Disponeringer:

Bruksrettigheter/ tilskudd		kr. 10.343.732,-
Overført til eiendomsfond (renter)	-	kr. 527.955,-
Fra annen egenkapital		kr. 616.547,-
Disponert	-	kr. 10.255.140,-

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

SENTRALE RISIKOER OG USIKKERHETSFAKTORER

Ringsaker Almenning har finansielle investeringer i aksjer og fond som er utsatt for markedssvingninger. For de strategiske investeringer har styret lagt til grunn et langsiktig eierskap. Utviklingen i aksjeporteføljen følges opp av ledelsen og Formuesforvaltning.

Byggestopp i fjellet grunnet uenigheten med kommunen om betaling av ny vanntilførsel til Sjusjøen gir usikkerhet for når videre utvikling av tomteområder kan starte igjen.

Den finansielle uroen knyttet til koronapandemien og oljeprisfall har økt den finansielle markedsrisikoen. Selskapets verdipapirer fikk en avkastning på 5,2% i 2020. Siste 5 års avkastning har vært 7,1 mill. kr som er 23%.

FRAMTIDSUTSIKTER

Det forventes at omorganisering i datterselskapene i fjellet gir bedre resultater som igjen fører til at eierselskapene ikke påføres tap.

Det forventes ikke noen umiddelbar løsning på byggestoppen.

Det er stor etterspørsel etter trelast noe som igjen fører til økte sagtømmerpriser.

Næroset, 31.12.20/ 07.04.21

Einar Størlin

Einar Størlin
Styreleder

Inger Amb

Inger Amb
Styrets nestleder

Johan Rehr

Johan Rehr
Styremedlem

Frida Røgne Kvarberg

Frida Røgne Kvarberg
Styremedlem

Simon T.K. Reisoag

Simon T.K. Reisoag
Styremedlem

Sian Kjærnes

Sian Kjærnes
Styremedlem

Kjersti Krasbøl Dømpedal

Kjersti Krasbøl Dømpedal
Styremedlem

Mathias Neraasen

Mathias Neraasen
Bestyrer



RESULTATREGNSKAP
Ringsaker Almenning

	Note	Ringsaker Almenning		Konsern	
		2020	2019	2020	2019
Salgsinntekter	15	62 107 474	54 209 809	210 158 725	367 906 354
Annen driftsinntekt	15	153 905	-	4 014 101	2 809 179
Sum driftsinntekter		<u>62 261 379</u>	<u>54 209 809</u>	<u>214 172 826</u>	<u>370 715 533</u>
Varekostnad		11 149 387	17 393 821	88 203 173	203 401 496
End.beh.varer u.tilv og ferdigvarer		-	-	17 447 939	12 976 416
Lønnskostnad	5	12 488 211	13 558 280	39 765 430	70 372 527
Avskrivning	6	4 877 340	4 262 653	11 501 389	15 607 926
Annen driftskostnad	5	18 448 478	23 931 727	49 786 112	81 462 224
Sum kostnader		<u>46 963 416</u>	<u>59 146 481</u>	<u>206 704 043</u>	<u>383 820 589</u>
DRIFTSRESULTAT	4	<u>15 297 963</u>	<u>-4 936 672</u>	<u>7 468 783</u>	<u>-13 105 056</u>
Renteinntekt foretak i samme konsern		463 774	1 659 219	67 562	637 300
Annen finansinntekt		616 460	894 547	1 779 355	1 872 506
Rentekostnad		-986 107	-	-5 667 765	-7 429 969
Finanskostnad			-1 702 129	-2 114 181	-3 130 173
Urealisert kurstap-/gevinst verdipapirer	7	1 549 738	1 122 654	1 549 738	1 122 654
Netto finansposter		<u>1 643 865</u>	<u>1 974 291</u>	<u>-4 385 291</u>	<u>-6 927 682</u>
Resultat før DS/TS		<u>16 941 828</u>	<u>-2 962 381</u>	<u>3 083 492</u>	<u>-20 032 738</u>
Resultat DS / TS	2	-8 089 386	-23 089 990	-1 507 311	-3 409 290
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>8 852 442</u>	<u>-26 052 371</u>	<u>1 576 181</u>	<u>-23 442 028</u>
Skatter	9	-1 402 698	737 844	-1 591 744	13 220 167
Resultat før minoritetsinteresser				3 167 925	-36 662 195
Minoritetsinteresser				-4 521 342	-10 440 169
ÅRETS RESULTAT		<u>10 255 140</u>	<u>-26 790 215</u>	<u>7 689 267</u>	<u>-26 222 026</u>
Bruksrettigheter/tilskudd		-10 343 732	-5 965 768	-10 343 732	-5 965 768
Overført til eiendomsfond	12	-527 955	-1 383 622	-527 955	-1 383 622
Overført til/fra annen egenkapital	12	616 547	34 139 605	3 182 420	33 571 416
		<u>-10 255 140</u>	<u>26 790 215</u>	<u>-7 689 267</u>	<u>26 222 026</u>

BALANSE RINGSAKER ALMENNING

	Note	Ringsaker Almenning		Konsern	
		31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER					
Anleggsmidler					
Immatrielle eiendeler					
Utsatt skattefordel	9	7 889 317	6 378 560	9 678 126	7 978 323
Sum immatrielle eiendeler		7 889 317	6 378 560	9 678 126	7 978 323
Varige driftsmidler					
Skianlegg	6	33 494 661	32 763 482	33 494 661	32 763 482
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6/16	8 582 207	8 725 344	39 131 377	64 226 114
Maskiner og utstyr	6/16	8 339 839	7 571 503	10 431 033	54 201 183
<i>Sum varige driftsmidler</i>		50 416 707	49 060 329	83 057 071	151 190 779
Finansielle anleggsmidler					
Investering i datterselskap	2	4 863 826	24 670 431	-	-
Investering i tilknyttet selskap	2	6 283 557	6 124 416	6 283 557	6 124 416
Investering i andre selskap		2 250 478	1 230 121	2 296 978	1 276 621
Lån til foretak i samme konsern		7 525 296	10 440 000	2 085 296	-
Lån til tilknyttet selskap		5 616 215	2 616 215	5 616 215	2 616 215
Andre langsiktige fordringer	18	45 329 226	5 410 375	45 346 072	5 514 053
<i>Sum finansielle anleggsmidler</i>		71 868 598	50 491 558	61 628 118	15 531 305
Sum anleggsmidler		130 174 622	106 930 447	154 363 315	174 700 407
Omløpsmidler					
Beholdninger	10/14/16	5 756 514	7 627 316	6 056 514	120 978 966
Kundefordringer	3/16	13 441 408	37 562 826	10 987 114	68 705 010
Andre fordringer	3	56 299 303	104 096 929	56 883 625	74 718 599
<i>Sum fordringer</i>		69 740 711	141 659 755	67 870 739	143 423 609
Markedsbaserte aksjer	7	34 181 078	16 352 936	34 181 078	16 352 936
<i>Sum markedsbaserte plasseringer</i>		34 181 078	16 352 936	34 181 078	16 352 936
Bankinnskudd m.v.	13	30 113 981	19 037 764	33 483 829	28 281 042
Sum omløpsmidler		139 792 284	184 677 771	141 592 160	309 036 553
SUM EIENDELER		269 966 906	290 608 218	295 955 475	483 736 960

EGENKAPITAL OG GJELD	Ringsaker Almenning		Konsern		
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019	
Egenkapital					
Annen egenkapital	12	163 041 110	163 657 657	162 264 404	167 798 365
Minoritetsinteresser	12			1 494 409	14 325 879
Eiendomsfond	12	46 720 275	46 192 320	46 720 275	46 192 320
Sum egenkapital		209 761 385	209 849 977	210 479 088	228 316 564
Langsiktig gjeld					
Gjeld til kredittinstitusjoner	16/17	29 000 000	29 500 000	44 775 016	123 908 348
Annen langsiktig gjeld		0	0	5 225 856	3 430 000
Sum langsiktig gjeld		29 000 000	29 500 000	50 000 872	127 338 348
Avsetning for forpliktelser					
Utsatt skatt	9	0	0	0	0
Andre avsetninger for forpliktelser		0	0	0	0
Sum avsetning for forpliktelser		0	0	0	0
Kortsiktig gjeld					
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0		39 757 437
Leverandørgjeld	3	6 812 070	28 585 559	8 604 477	42 103 282
Betalbar skatt	9	175 316	1 726 329	175 316	1 726 329
Skyldige offentlige avgifter		748 657	668 370	1 090 488	8 171 826
Annen kortsiktig gjeld	11/14	23 469 478	20 277 983	25 605 234	36 323 174
Sum kortsiktig gjeld		31 205 521	51 258 241	35 475 515	128 082 048
Sum gjeld		60 205 521	80 768 241	85 476 387	265 420 396
Sum egenkapital og gjeld		269 966 906	290 608 218	295 955 475	483 736 960

Næroset, 31.12.20 / 07.04.2021


Einar Storlien
Styrets leder


Inger Amb
Styrets nestleder


Simon Tobias Kvasnes Reisvaag
Styremedlem


Johan Røhr
Styremedlem


Kjersti Kraabøl Dompidal
Styremedlem


Mathias Neraasen
Bestyrer


Frida Rogne Kvarberg
Styremedlem


Silan Kjæråsén
Styremedlem

Ringsaker Almanning

NOTER TIL REGNSKAP 2020

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk.

Alle tall er presentert i norske kroner.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Gevinst ved salg og opparbeidelse av tomteområder inntektsføres når kjøper har signert kontrakt og hjemmel er overført.

Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varebeholdning

Temmerbeholdninger er vurdert til anskaffelseskost. Beholdning av tomter er vurdert til påløpte direkte kostnader.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år.

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Aksjer og andeler

Andeler hvor Ringsaker Almanning har innflytelse bokføres etter egenkapitalmetoden. Anleggsaksjer hvor Ringsaker Almanning ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost.

Andeler i aksjefond, obligasjoner og rentebærende fond som inngår i en handelsportefølje er vurdert til kurs pr. 31.12.

Skatter

Allmenning er i utgangspunktet ikke et eget skattesubjekt. Inntekter i allmenningen beskattes derfor som hovedregel på bruksberettigedes hånd ved at mottatte bruksrettsytelser er skattepliktig. Etter skatteloven § 2-2 første ledd bokstav h skal imidlertid allmenningsskassen lignede som eget skattesubjekt. Med allmenningsskasse forstås de midler som er oppspart ved allmenningens drift og som er plassert i bank, obligasjoner, aksjer mv eller annen virksomhet (sidevirksomheter) utenom allmenningsskogen. Dette beskattes med 22% på skattepliktig inntekt og 0,15% på skattepliktig formue.

Avkastning av allmenningsskassens midler blir beskattet når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet. Utsatt skatt beregnes av urealisert kurstap/-gevinst knyttet til finansplasseringer. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring av utsatt skatt.

Skogfond

Almanningen har beregnet skogavgift på avvirkningen etter gjeldende regler. Det vises til egen note.

Konsern

Regnskapet er presentert etter reglene for øvrige foretak.

NOTE 2 – DATTERSELSKAPER, TILKNYTTETE SELSKAPER M.V

	Anskaffet	Forretnings- Kontor	Eierandel
Ringsaker Almenning AS	01.01.1989	Ringsaker	100,00 %
Sjusjøen Hytteutleie AS	05.02.1996	Ringsaker	100,00 %
Birkebeinerskolen AS	21.07.2010	Ringsaker	100,00 % Eid av Sjusjøen Hytteutleie AS
Fjellmat Sjusjøen AS	10.07.2019	Ringsaker	100,00 % Eid av Sjusjøen Hytteutleie AS
RingsakFjellet Drift AS	01.01.2007	Ringsaker	40,00 %
RingsakFjellet Fritid AS	14.12.2011	Ringsaker	49,02 %
Buviken & Brumund Eiendom AS	15.09.2017	Ringsaker	51,00 %
Ljøshem Eiendom AS	07.11.2005	Ringsaker	25,00 %

I selskaper med negativ egenkapital har Ringsaker Almenning en forpliktelse til å dekke sin andel av tapet. Regnskapsført negativt beløp i disse selskapene inngår i "Annen kortsiktig gjeld" i balansen jfr note 11.

NOTE 3 – MELLOMVÆRENDE MED DATTERSELKAPER, TILKNYTTETE SELSKAPER M.V.

Inngår i følgende balanseposter:

	Ringsaker Almenning		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Andre fordringer	12 606 215	48 643 912	7 166 215	4 166 215
Kundefordringer	6 383 981	3 863 897	4 435 360	23 631 473
Leverandørgjeld	614 000	221 954	6 053 925	22 668 210

NOTE 4 – DRIFTSRESULTAT

	Ringsaker Almenning		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Driftsresultat skogen	1 368 131	3 074 672	2 367 118	2 158 996
Driftsresultat treforedling	-	-	-7 985 580	-7 610 313
Driftsresultat turisme	22 609 596	-5 499 985	21 971 947	-6 680 754
Driftsresultat entreprenør	-813 016	6 615 744	-1 017 954	8 154 118
Gevinst avgang driftsmidler	-	-	-	-
Annet	-7 866 748	-9 127 103	-7 866 748	-9 127 103
Driftsresultat	15 297 963	-4 936 672	7 468 783	-13 105 056

NOTE 5 – LØNSKOSTNADER M.V

Lønnskostnader	Ringsaker Almenning		Konsern	
	2020	2019	2019	2018
Lønninger	10 193 364	10 918 877	30 532 388	58 541 468
Arbeidsgiveravgift	1 394 723	1 678 046	4 473 743	8 890 745
Pensjonskostnader	630 239	742 747	1 541 198	2 419 379
Andre ytelser	269 885	218 610	3 218 101	520 935
Sum lønn	12 488 211	13 558 280	39 765 430	70 372 527

Antall årsverk	13	15	98	117
----------------	----	----	----	-----

Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. I tillegg har almenningen AFP-ordning
for 13 ansatte i Ringsaker Almenning, og 21 ansatte i konsernet.

Ytelser til ledende personer

	Alm.bestyrer	Styre
Lønn	925 882	747 500
Andre ytelser	32 024	

Beløpene inngår i de ovenfor nevnte lønnskostnader.

Almenningsbestyrer har ved øyeblikkelig fratredelse rett på etterlønn i 18 måneder.

Revisor

Lovpålagt revisjon er kostnadsført med kr. 102 000,- i Almenningen, og kr. 476 210,- i konsernet. I tillegg er honorar til revisor for utarbeidelse årsregnskap, konsernregnskap og skattemelding og 80 000 og annen rådgivning kostnadsført med kr. 104 217,- i Almenningen og kr. 180 670,- i konsernet.

NOTE 6 – VARIGE DRIFTSMIDLER

Ringsaker Almenny	Andre		Sum
	Fast eiendom	driftsmidler	
Anskaffelseskost 01.01	67 355 012	11 837 531	79 192 543
Tilgang	1 714 941	1 702 227	3 417 168
Avgang		-7 997	-7 997
Anskaffelseskost 31.12	69 069 953	13 531 761	82 601 714
Akkumulerte avskr. 31.12	26 993 085	5 191 925	32 185 010
Bokført verdi 31.12	42 076 868	8 339 836	50 416 707
Årets avskrivninger	3 951 445	925 898	4 877 340
Avskrivningssatser	5-33%	20-33%	

Konsern	Andre		Sum
	Fast eiendom	driftsmidler	
Anskaffelseskost 01.01	183 432 376	99 579 080	283 011 456
Tilgang	1 714 941	1 981 173	3 696 114
Avgang	-83 494 763	-82 758 334	-166 253 097
Anskaffelseskost 31.12	101 652 554	18 801 919	120 454 473
Akkumulerte avskr. 31.12	31 851 061	5 546 339	37 397 400
Akkumulerte nedskr. 31.12	0	0	0
Bokført verdi 31.12	69 801 491	13 255 580	83 057 071
Årets avskrivninger	6 582 379	4 919 015	11 501 389
Avskrivningssatser	2,5-33%	2,5-33%	

NOTE 7 – AKSJER, ANDELER I AKSJE- OG OBLIGASJONSFOND

	Ringsaker Almenny		Konsern	
	Ansk kost	Markedsverdi	Ansk kost	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer	8 114 327	12 415 846	8 114 327	12 415 846
Markedsbaserte obligasjoner mv	15 800 000	15 852 198	15 800 000	15 852 198
Eiendomsinvesteringer	4 857 508	5 913 035	4 857 508	5 913 035
Sum	28 771 835	34 181 079	28 771 835	34 181 079
Urealisert kursgevinst pr.31.12.		5 409 245		5 409 245
Urealisert kursgevinst pr.01.01.		3 859 507		3 859 507
Endring urealisert gevinster		1 549 738		1 549 738

Selskapet har plasseringer i enkeltaksjer og fond og er derfor eksponert for endringer i kapitalmarkedet.

NOTE 8 – SKOGFOND

	2020	2019
Brukt i året:		
Skogkultur	700 406	99 225
Skogsveger	271 527	467 276
Markberedning	321 740	214 000
Sum forbruk	1 293 673	780 501
Avregnet mot skogfondskonto	1 293 673	780 501
Skogavgiftskonto 01.01	-11 398 105	-10 618 054
Årets tilførsel	0	0
Årets forbruk	-1 293 673	-780 051
	-12 691 778	-11 398 105

NOTE 9 – SKATTER

	Ringsaker Almenning		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Grunnlag utsatt skatt				
Framførbart underskudd	36 254 698	0	46 674 861	98 987 708
Urealisert kursgevinst/tap aksjefond	-5 409 245	-3 859 507	-5 409 245	-3 859 507
Gevinst og Tapskonto	-1 323 808	-1 654 760	-2 936 998	-3 671 249
Urealisert tap DS/TS	6 338 887	34 507 721	6 046 026	-39 960 677
Driftsmidler, fordringer og andre forskjeller	-	-	-383 159	-15 231 173
Grunnlag utsatt skatt	35 860 532	28 993 454	43 991 485	36 265 102
Utsatt skattefordel (skatt) (22/23%)	7 889 317	6 378 560	9 678 126	7 978 323
Betalbar skatt	175 316	1 726 329	175 316	1 726 329
Endring i utsatt skatt	-1 510 757	-1 358 978	-1 699 803	11 123 345
Avsatt for lite/ mye tidligere år	-67 257	370 492	-67 257	370 492
			0	0
Årets skattekostnad	-1 402 698	737 843	-1 591 744	13 220 166

Note 10 - Beholdning

	Ringsaker Almenning		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Beis				546 323
Tømmer i skogen	317 500	427 000	317 500	72 460 141
Knuste masser	1 155 000	840 000	1 155 000	840 000
Beholdning tomter	7 209 373	7 209 373	7 209 373	7 209 373
Anlegg under utførelse	-2 925 359	-849 058	-2 625 358	39 923 129
Sum beholdning	5 756 514	7 627 316	6 056 514	120 978 966

NOTE 11 – ANNEN KORTSIKTIG GJELD

	Ringsaker Almenning		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Består av:				
Negativ resultatandel datterselskap	2 668 479	1 017 027	2 668 479	1 017 027
Restandel vann og kloakkledning	4 749 440	4 749 440	4 749 440	4 749 440
Forskudd fra kunder	0	0	2 042 617	1 575 891
Annen kortsiktig gjeld	16 051 559	14 511 516	16 144 698	28 980 816
Sum annen kortsiktig gjeld	23 469 478	20 277 983	25 605 234	36 323 174

NOTE 12- EGENKAPITAL

	Annen egenkapital	Minoritets-interesser	Eiendoms-fond	Sum
Egenkapital mor 01.01.	163 657 657		46 192 320	209 849 977
EK korrigerings				0
Årets resultat	10 255 140			10 255 140
Renter på eiendomsfond	-527 955		527 955	0
Bruksrettsytelser	-10 343 732			-10 343 732
Anvendelse av eiendomsfond				0
Egenkapital 31.12.	163 041 109		46 720 275	209 761 385
Egenkapital konsern 01.01.	167 798 365	14 325 879	46 192 320	228 316 564
Årets resultat	7 689 267	-4 521 342		3 167 925
Renter på eiendomsfond	-527 955		527 955	0
Bruksrettsytelser	-10 343 732			-10 343 732
Avgang minoritet	-3 299 516	-8 310 128		-11 609 644
Prinsippendringer i datterselskap	947 975			947 975
Andre endringer	0			0
Egenkapital 31.12.	162 264 404	1 494 409	46 720 275	210 479 088

Rente eiendomsfond 1,14 % utgjør kr. 527 955,-

NOTE 13 - BANKINNSKUDD

	Konsern	Ringsaker Almenning
Bundne skattetrekksmidler	603 668	502 540

NOTE 14 - FORPLIKTELSE KNYTTET TIL HOVEDLEDNING SJUSJØEN MOELV

Sammen med Pihl AS og Brøttum Almenning ble det i 2010 inngått avtale med Ringsaker Kommune om å bygge hovedledning for vann og avløp fra Sjusjøen til Moelv.

I posten "Beholdninger" inngår Anleggsbidrag Vann og Kloakk pr. 31.12.2020 med kr. 18 989 641,-. Ringsaker Almenning sin forpliktelse til Ringsaker kommune knyttet til denne avtalen inngår i posten "Annen kortsiktig gjeld" jfr note 11 med kr. 4.749.440,-

I henhold til avtalen deler grunneierne det økonomiske ansvaret for eventuell overskridelse av den kostnadsberegning som ligger i avtalen for fase 1. Slutføring av fase 1 i prosjektet ble ferdigstilt i 2018. Det endelige økonomiske oppgjøret knyttet til fase 1 er uavklart.

NOTE 15 – SPESIFIKASJON AV INNTEKTER

Består av:	Ringsaker Almenning		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Trelast	-	-	133 705 270	248 322 766
Salg og opparbeidelse fast eiendom	31 149 768	25 670 215	31 149 768	65 909 401
Feste/serviceavgift	12 931 925	13 072 220	12 931 925	13 153 491
Andre inntekter	18 179 686	15 467 374	36 385 863	43 329 875
Sum inntekter	62 261 379	54 209 809	214 172 826	370 715 533

Note 16 - SIKKERHETSSTILLELSE OG LÅN

	2020	2019
Lån i Sjusjøen Hytteutleie AS	700 016	933 348
Lån i B&B Eiendom AS	15 075 000	15 975 000
Lån i Ringsaker Almenning	29 000 000	29 500 000
Lån i RingAlm AS	-	77 500 000
Sum gjeld i konsernet	44 775 016	123 908 348

Ringsaker Almenning har stilt kausjonserklæring for ethvert mellomværende i DS / TS på totalt kr 27 000 000.

Gjeld som forfaller med mer enn 5 år	35 575 000	89 933 308
--------------------------------------	------------	------------

Balansført verdi av pantsatte eiendeler

	2020	2019
Kundefordringer	13 441 408	44 245 946
Beholdninger	5 756 514	72 579 464
Variøe driftsmidler	67 338 753	96 194 252
Sum pantsatte eiendeler	86 536 675	213 019 662

Note 17 - GARANTIANSVAR I DATTERSELSKAP

Garantier for følgende leverandører: Mjøsen Skog og Viken Skog
Garantiene er stilt i RingAlm AS og gjelder tømmerleveranser.

Garantier	2020	2019
Harby'n AS	-	-
Erling Endsjø	-	-
Mjøsen Skog	-	5 500 000
Viken Skog	-	6 000 000
Nortømmer AS	-	-
Glommen Skog AS	-	-
Sum garantier	-	11 500 000

Note 18 - ANDRE LANGSIKTIGE FORDRINGER

Selskapet Ringsaker Almenning har gitt lån til Sjusjøen IL. Pr 31.12 er utestående NOK 40 005 815.
Lånet nedbetales over 40 år. Som sikkerhet for lånet stiller Sjusjøen IL pant i Natrudstilen 265, Gnr 815 Bnr 556 pålydende NOK 50 000 000.

Note 19 - HENDELSER ETTER BALANSEDAG

Ringsaker Almenning er som mange andre selskaper påvirket av utbruddet av koronaviruset. Det er fortsatt knyttet stor usikkerhet til varigheten av pandemien. Ringsaker Almenning er ikke blitt vesentlig berørt av korona pandemien. Virksomheten i skog og forvaltning av eksisterende hytteområder går som normalt. Selskapets likviditet er god.



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Ringsaker Almenning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Ringsaker Almenning sitt årsregnskap.

<p>Årsregnskapet består av:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og • Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. 	<p>Etter vår mening:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter • Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Ringsaker Almenning per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge • Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Ringsaker Almenning per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
--	---

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom



annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og bestyrers ansvar for årsregnskapet

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets og konsernets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.



BDO AS

Tom Erik Lehne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)